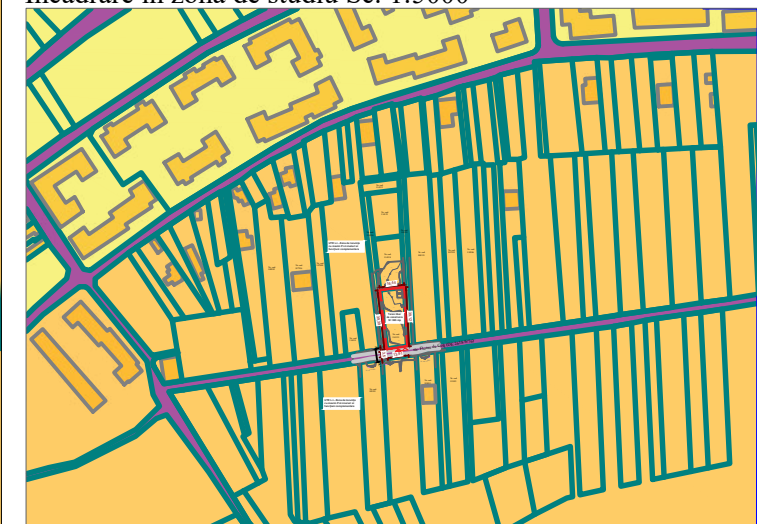


# STUDIU DE OPORTUNITATE

"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E+M"  
Jud. Brașov, oraș Zărnești, str. Floare de Colț F.N., nr. cad. 114125

Încadrare în zona de studiu Sc. 1:5000



## LEGENDA

### Limite

--- Limita terenului ce a generat S.O.

### Funcțiuni

Locuire și funcțiuni complementare

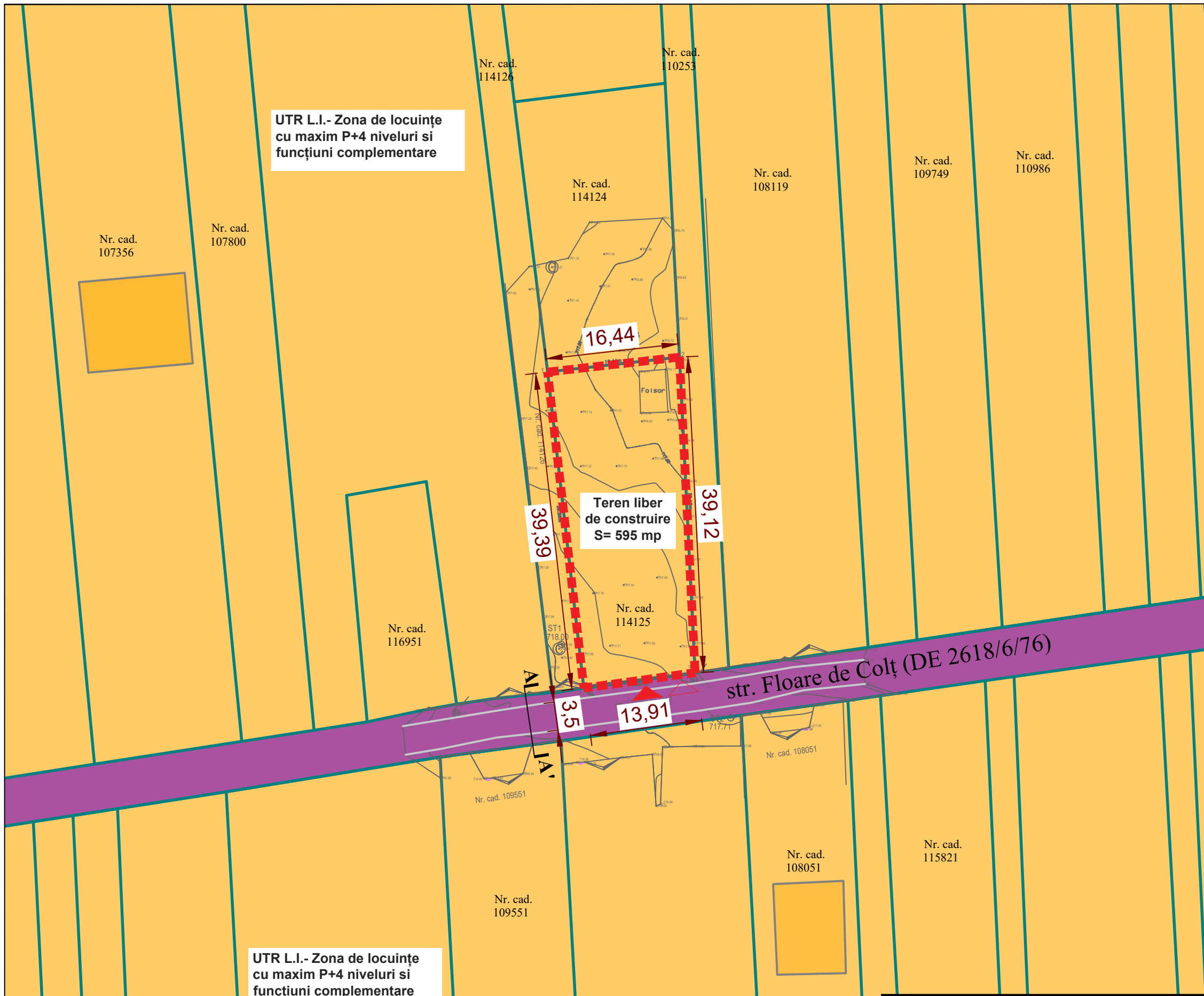
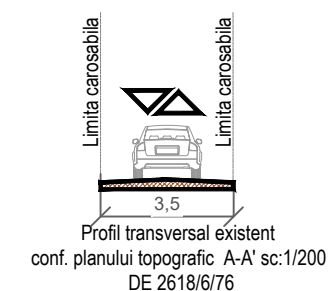
Locuire și funcțiuni complementare

### Circulații

Circulații carosabile

Limita drum existent DE 2618/6/76, conf. planului topografic

▲▲ Acces carosabil/pietonal



UTR L.I.- Zona de locuințe cu maxim P+4 niveluri și funcțiuni complementare

Teren liber de construire S= 595 mp

UTR L.I.- Zona de locuințe cu maxim P+4 niveluri și funcțiuni complementare

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	450801.985	524997.476	16.44
2	450803.828	525013.817	39.12
3	450764.755	525015.755	13.91
4	450762.855	525001.975	39.39

S = 595 mp P = 108.86 m



S.C.SPECIFIC URBAN S.R.L.  
Str. C.A. Rosetti, parter, ap. 1, București, Nr. Reg. Com.: J40/1694/2016 CUI: 35612207

Nume proiect:	"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E+M"	Indicativ proiect:	621/2021
Beneficiari:	SAVU SEBASTIAN	Faza:	S.O.
Adresa proiect:	Jud. Brașov, oraș Zărnești, str. Floare de Colț F.N., nr. cad. 114125	Nr. plansa:	U03
Scara:	1:500	DENUMIRE PLANSA:	Situația existentă
Data:	decembrie 2021		

	Nume	Semnatura
Sef proiect	urb. Dan SIMION	
Proiectat	urb. Victoria MATEI	
Desenat	urb. Victoria MATEI	