ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI ZĂRNEŞTI
JUDEŢUL BRAŞOV
Str. Mitropolit Ioan Meţianu, nr. 1, Telefon: 0268-515777, Fax: 0268-222012
www.primaria.zarnesti.net, primaria@zarnesti.net, office@zarnesti.net

HOTĂRÂREA NR.169
Din 24.04.2019

-privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2020,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEŞTI, întrunit în şedinţa extraordinară legal constituită, azi 24.04.2019,

Analizând Proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul oraşului Zărneşti, Raportul de specialitate şi Expunerea de motive ale Direcţiei Economice Biroul venituri din cadrul Primăriei oraşului Zărneşti prin care se propune stabilirea taxelor şi impozitelor locale pentru anul 2020,

În baza prevederilor art.20 şi art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, Titlul IX - Impozite şi taxe locale, art.489, art.491 şi art.495 lit.e) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizat, art.36 alin.1, alin.2 lit.b), alin.4 lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizat, art.462 alin.2, art.467 alin.2 şi art.467 alin.2 - Cod Fiscal,

În temeiul art.45 alin.2 lit.c) şi art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1- Se aprobă impozitele şi taxele locale pentru anul 2020, în sume fixe precum şi cuantumul valorilor impozabile care sunt prevăzute în *Tabloul impozitelor şi taxele locale pentru anul 2020*, cuprinzand cote aditionale de pana la 50% după caz conform- **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre astfel :

1. impozitul pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabileşte cu cota de 0.105% din valoarea impozabilă a clădirii.

2. impozitul pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabileşte la cota de 0,2% din valoarea impozabilă a clădirii.

3. impozitul/taxa pentru clădirile rezidenţiale în cazul persoanelor juridice se stabileşte cota **de 0,2%** din valoarea impozabilă a clădirii .

4.impozitul pe clădirile nerezidenţia aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabileşte cota de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

5.impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se reduce cu 95 %;

6.taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate), se stabileşte cota de **3%,** aplicată la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate – exclusiv TVA;

7.Impozitul pe spectacole se stabilesc după cum urmează:

a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională

b)**5%** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior

Art.2 - Se aprobă bonificaţiie prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) şi la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipaţie până la data de 31 martie 2020, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice

4. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 10% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art.3 -Pentru anul 2020, în conformitate cu art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-au stabilit **cote adiţionale la impozitele şi taxele locale**. de pana la 50 % dupa caz , cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2020*,

Art.4 -Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, precum şi procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligaţiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.5- Aprobarea acordarii de facilităţi fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri si a impozitului/taxei pe teren, cu respectarea dupa caz, a procedurilor mentionate la **art. 10-11,** pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri prevăzute în Legea dupa caz, astfel:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condiţiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilităţi persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deţinute de cooperaţiile de consum sau meşteşugăreşti şi de societăţile cooperative agricole, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.

Precum si terenurile :

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Naţional folosite pentru păşunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricţii de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele protejate;

r) suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Art.6 -Aprobarea procedurii de acordare a facilităţilor la plata impozitului pe clădiri şi teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociaţiile şi intreprinderile sociale, conform **Anexei nr.3,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7-Aprobarea procedurii de acordare a facilităţilor la plata impozitului pe clădiri şi teren în cazul unei calamităţi naturale, potrivit **Anexei nr.4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 -Aprobarea procedurii de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile şi terenurile în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, conform **Anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9- Aprobarea procedurii de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condiţiile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 şi a Legii nr. 153/2011, conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă

Art.10-

1. Acordarea, conform art. 476 alin 2 din legea 227/2015, scutirii la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:
   a. lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
   b. lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
   c. lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

2. Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Oraşului Zărneşi o dată cu documentaţia necesară eliberării certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art.11-

1.

Mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal , a următoarelor **taxe speciale**:

1. taxa specială pentru **promovarea turistică in procent de 1%** aplicat la valoarea fara TVA a tarifelor de cazare, instituită conform regulamentului de instituire, **Anexa 7** la prezenta hotărâre.
2. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgenţă a certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire/desfiinţare, a autorizaţiilor de luare în folosinţă şi/sau adeverinţelor de notare sau radiere ,alte documente ,certificate fiscalae eliberate de catre Direcţia economică , conform **Anexei 8** la prezenta hotarâre.
3. taxe speciale pentru emiterea avizului si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale pe raza Oraşului Zărneşti reglementate de OUG 99/2000, conform procedurii prevăzute in **Anexa.9** la prezenta hotarare
4. taxe aferente activităţii de stare civilă şi evidenţă a persoanelor, conform **Anexei 10 si 11** la prezenta hotarare
5. taxe speciale practicate de compartimentul relaţii publice, conform **Anexei 12.**
6. alte taxe speciale, conform **Anexei 13.**

2. Aprobarea **procedurilor/regulamentelor de instituire a taxelor speciale**, conform **Anexei 14**

Art.12 Aprobarea instituirii conform art. 486 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, a următoarelor **taxe locale**:

1. Taxa locală privind traficul greu – conform **Anexei nr. 15**
2. Taxele locale privind atribuirea şi eliberarea autorizaţiilor de transport în regim de taxi, a autorizaţiilor taxi şi a autorizaţiilor de dispecerat taxi pe raza oraşului Zărneşti.conform **Anexei nr. 16**
3. Taxe practicate pentru inchirierea spatiilor destinate serviciilor de piaţă conform , **Anexei nr.17**
4. Taxe datorate pentru folosirea terenurilor proprietatea unitatii administrativ teritoriale situate in extravilanul şi intravilanul localităţii conform **Anexei nr.18**
5. Taxe practicate de activitatea transport călători - conform **Anexei nr.19**
6. Taxe percepute pentru înregistrarea vehicolelor care nu se supun înmatriculării- **Anexa nr. 20.**

7.Taxe închiriere aferente activităţii din cadrul Casei de Cultură-Sala de sport Centru multifunctional- **Anexa 21**

8.Taxe pentru parcările publice de reşedinţă cu plată - **Anexa nr. 22**

Art.13. Sancţiunile şi contravenţii pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei sunt detaliate in **Anexa nr. 23** la prezenta hotarare.

Art.14 Creanţele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2019 **mai mici de 20** lei pe contribuabil se anulează la data de 31 decembrie 2019.

Art.15 Unde prezenta hotărâre nu face referire , se vor aplica prevederile titlului IX din legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările si completările, precum si ale celorlalte acte normative care vor aparea in legătură cu aplicarea titlul IX din codul fiscal.

Art.16 Prezenta hotărâre se aplică pentru stabilirea şi plata impozitelor şi taxelor locale datorate pentru anul 2020 şi intră în vigoare cu data de 01.01.2020 şi se completează cu procedurile codului fiscal.

Art.17 Anexele 1-23 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Preşedinte de şedinţă,
Purcăroiu Sorin

Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

ROMÂNIA
JUD BRAŞOV ORAŞ ZĂRNEŞTI
CONSILIUL LOCAL

Iniţiator- Primarul oraşului Zărneşti
Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenţi din totalul efectiv de 19 consilieri
Red: 3ex.- Dosar Hotărâri, Instituţia Prefectului Braşov, Direcţia Economică